SARASWATI COMMERCIAL (INDIA) LTD.

Regd.Off.:209-210, Arcadia Building, 2nd Floor, 195, Nariman Point, Mumbai-400021.
Tel: 40198600 Fax:40198650 E-mail: saraswati.investor@gcvl.in,
Web:www.saraswaticommercial.com CIN: L51909MH1983PLC166605

Date: 23.09.2025

To
Corporate Relationship Department
BSE Limited
P. J. Towers, 25th Floor,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Ref: Scrip code: 512020

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper publication regarding special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares of Saraswati Commercial (India) Limited

Pursuant to the captioned subject, please find enclosed herewith copies of newspaper clippings containing the notice published by Saraswati Commercial (India) Limited on 23rd September, 2025 in Financial Express having circulation in whole of India and Mumbai Lakshadeep newspaper circulating in Mumbai.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For **Saraswati Commercial (India) Limited**

AVANI
NIRAV
SANGHAVI

Digitally signed by AVANI
NIRAV SANGHAVI
Reason: Submission of
newspaper advertisement to
BSE
Location: Mumbai
Date: 2025.09.23 12:33:12
+05'30'

Avani Sanghavi
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A29108

Encl: a/a.

...continued from previous page.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE OFFER	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
SMART HORIZON CAPITAL ADVISORS PVT. LTD. **SMART HORIZON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED** ***(Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited)*** B/908, Western Edge II, Kanakia Space, Behind Metro Mall, Off Western Express Highway, Magathane, Borivali East, Mumbai - 400066, Maharashtra, India. **Tel No:** 022 - 28706822; **Investor Grievance E-mail:** investor@shcapl.com; **Email:** omfreight.ipo@shcapl.com **Website:** www.shcapl.com; **Contact Person:** Parth Shah; **SEBI Registration No.:** INM000013183	Bigshare Services Pvt. Ltd. **BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED** Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali CavesRoad, Andheri East, Mumbai – 400 093, Maharashtra, India **Tel:** 022 - 6263 8200; **E-mail:** ipo@bigshareonline.com **Investor grievance e-mail:** investor@bigshareonline.com; **Website:** www.bigshareonline.com **Contact Person:** Babu Rapheal C; **SEBI Registration No.:** INR000001385	**Hiren Khimji Bhanushali** **OM FREIGHT FORWARDERS LIMITED** 707-713, Corporate Center, Nirmal Life Style, L.B.S. Marg, Mulund (West), Mumbai – 400080, Maharashtra, India. **Tel No:** 022 - 68099 999; **Email:** investors@omfreight.com **Website:** https://omfreight.com/ Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Offer in case of any pre-Offer or post-Offer related grievances including non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all Offer related queries and for redressal of complaints, investors may also write to the BRLM.

AVAILABILITY OF THE RHP: Investors are advised to refer to the RHP and the *"Risk Factors"* beginning on page 42 of the RHP before applying in the Offer. A copy of the RHP will be made available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and is available on the websites of the BRLM, Smart Horizon Capital Advisors Private Limited *(Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited)* at www.shcapl.com and at the website of the Company, Om Freight Forwarders Limited at https://omfreight.com/ and the websites of the Stock Exchanges, for BSE at www.bseindia.com and for NSE Limited at www.nseindia.com.

AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS: A copy of the Abridged Prospectus shall be available on the website of the Company, the BRLM and the Registrar to the Offer at: https://omfreight.com/, www.shcapl.com and www.bigshareonline.com, respectively.

AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORM: Bid cum Application Form can be obtained from the Registered Office of our Company, **OM FREIGHT FORWARDERS LIMITED: Telephone:** 022 - 680 99 999; **BRLM:** Smart Horizon Capital Advisors Private Limited *(Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited)*, **Tel No:** 022 - 28706822 and **Syndicate Member:** Shreni Shares Limited, **Tel No:** 022 - 20897022, Registered Brokers, SCSBs, Designated RTA Locations and Designated CDP Locations for participating in the Offer. Bid cum Application Forms will also be available on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and at all the Designated Branches of SCSBs, the list of which is available on the websites of the Stock Exchanges and SEBI.

BANKERS TO THE OFFER/ PUBLIC OFFER BANK/ REFUND BANK/ SPONSOR BANK: Kotak Mahindra Bank Limited

SHARE ESCROW AGENT: Bigshare Services Private Limited

UPI: UPI Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP.

Place: Mumbai
Date: September 22, 2025

For **OM FREIGHT FORWARDERS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Hiren Khimji Bhanushali
Company Secretary and Compliance Officer

OM FREIGHT FORWARDERS LIMITED is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed a red herring prospectus dated September 22, 2025 with the RoC. The RHP is made available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in as well as on the website of the BRLM i.e., Smart Horizon Capital Advisors Private Limited *(Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited)* at www.shcapl.com, the website of the NSE at www.nseindia.com and the website of the BSE at www.bseindia.com and the website of the Company at https://omfreight.com/. Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section *"Risk Factors"* beginning on page 42 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision but should only rely on the information included in the RHP filed by the Company with the RoC.

The Equity Shares offered in the Offer have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. The Equity Shares offered in the Offer are being offered and sold only outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act (**"Regulation S"**).

CONCEPT

HSBC MUTUAL FUND

NOTICE

Notice is hereby given that the Trustees of HSBC Mutual Fund have approved the declaration of dividends under the Income Distribution cum Capital Withdrawal (IDCW) option of the following schemes of HSBC Mutual Fund:

Sr. No.	Scheme/ Plan/ Option	Quantum of Dividend (in ₹ per unit)	NAV of the IDCW Option (as on September 19, 2025) (in ₹ per unit)
1.	HSBC Credit Risk Fund - Regular Plan - IDCW Option	0.070	11.4113
2.	HSBC Credit Risk Fund - Direct Plan - IDCW Option	0.075	12.4397
3.	HSBC Medium Duration Fund - Regular Plan - IDCW Option	0.065	10.6293
4.	HSBC Medium Duration Fund - Direct Plan - IDCW Option	0.070	11.6920
5.	HSBC Aggressive Hybrid Fund - Regular Plan - IDCW Option	0.210	29.3726
6.	HSBC Aggressive Hybrid Fund - Direct Plan - IDCW Option	0.180	34.9128
7.	HSBC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option	0.122	19.6012
8.	HSBC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option	0.143	23.3056
9.	HSBC Medium to Long Duration Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.190	10.7720
10.	HSBC Medium to Long Duration Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.195	10.8043
11.	HSBC Conservative Hybrid Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.330	17.9784
12.	HSBC Conservative Hybrid Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.290	15.7864
13.	HSBC Equity Savings Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.300	16.7668
14.	HSBC Equity Savings Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.330	18.5331
15.	HSBC Gilt Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.200	10.8426
16.	HSBC Gilt Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.230	12.5725
17.	HSBC Corporate Bond Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.200	11.1721
18.	HSBC Corporate Bond Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.210	11.5845
19.	HSBC Short Duration Fund - Regular Plan - Quarterly IDCW Option	0.195	10.6851
20.	HSBC Short Duration Fund - Direct Plan - Quarterly IDCW Option	0.215	11.5523
21.	HSBC Corporate Bond Fund - Regular Plan - Semi Annual IDCW Option	0.650	17.2523
22.	HSBC Corporate Bond Fund - Direct Plan - Semi Annual IDCW Option	0.780	20.6450
23.	HSBC Infrastructure Fund - Regular Plan - IDCW Option	3.000	37.5678
24.	HSBC Infrastructure Fund - Direct Plan - IDCW Option	3.500	42.0278

Record Date: September 25, 2025. Face Value: Rs 10 per unit

The above dividend is subject to availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable surplus available on the record date. **Pursuant to payment of dividend, the NAV of the IDCW option of the above-mentioned schemes/ plans will fall to the extent of dividend distribution and statutory levy, if any.**

All the unitholders of the above schemes whose names appear on the register of unitholders as on the record date will be eligible to receive the dividend.

For & on behalf of **HSBC Asset Management (India) Private Limited**
(Investment Manager to HSBC Mutual Fund)

Sd/-
Authorised Signatory
Mumbai, September 22, 2025

HSBC Asset Management

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

HSBC Asset Management (India) Private Limited, 9-11 Floors, NESCO IT Park, Building no. 3,
Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063, India.
Email: investor.line@mutualfunds.hsbc.co.in, Website: www.assetmanagement.hsbc.co.in
Customer Service Number - 1800 200 2434/ 1800 4190 200
Issued by HSBC Asset Management (India) Private Limited
CIN-U74140MH2001PTC134220

Public Notice

NOTICE is hereby given that the share certificate no CCP14 under folio no. P14 for 114 series seed CCPS bearing distinctive nos. 1121 to 1234 of **Grey Swift Private Limited** ("the company") registered in the name of **M/S Gopinath Developers LLP** have been reported lost or misplaced and that an application for issue of duplicate share certificate in respect thereof be made to the company. If anyone has objection of such issuance should be made within 7 days in writing from the date of publication at 1st Floor, Building No. 444, Udyog Vihar, Phase-3, Gurugram, Haryana, India, 122016. Share Certificates have not sold, transferred, pledged or otherwise disposed off.

(Dhaval R Ajmera)
Date : 23.09.2025
On behalf of Gopinath Developers LLP

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

THE FEDERAL BANK LTD.REG.OFFICE: PB. No: 103, FEDERAL TOWERS,
ALUVA, KERALA, INDIA - 683 101 Phone: 0484-2622263,
E-MAIL: secretarial@federalbank.co.in,
Website: www.federalbank.co.in, CIN: L65191KL1931PLC000368

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following Share Certificates have been reported lost. Letter of Confirmation in lieu of Share Certificates reported as lost shall be issued, if no valid objection is received within 15 days from the date of publication of this notice.

SL No.	NAME	FOLIO	CERT.NO.	DIST.NO.	NO. OF SHARES
1	BABY JOSEPH	16395	503090	8123996-8131100	14210
			602745	1702719443-1702726547	

Place: Aluva
Date : 23.09.2025

Sd/-
Samir P Rajdev
Company Secretary

NEULAND LABORATORIES LIMITED

(CIN : L85195TG1984PLC004393)
Registered office: 11th Floor (5th Level), Phoenix IVY Building,
Plot No. 573A-III, Road No. 82, Jubilee Hills, Hyderabad, 500033, Telangana, India
Tel: 040 6761 1600, ir@neulandlabs.com, www.neulandlabs.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that SEBI vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, has decided to open a Special Window only for re-lodgement of transfer deeds which were lodged prior to April 1, 2019 and rejected / returned / not attended, due to deficiency in the documents / process / or otherwise and could not relodged upto March 31, 2021. The special window shall remain open for a period of six months from July 7, 2025 till January 6, 2026.

During this special window period, re-lodgement of legally valid and complete documents for transfer of physical shares (including those requests that are pending with the listed company/ RTA as on date) will be considered and the shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode after following the due process prescribed by SEBI.

Eligible Shareholders may submit their transfer requests along with requisite documents within the stipulated period to the Company's Registrar and Share Transfer Agent(RTA) Kfin Technologies Limited at their office at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India – 500 032, or write an at email **einward.ris@kfintech.com.**

By Order of the Board
For **Neuland Laboratories Limited**
Sd/-
Sarada Bhamidipati
Company Secretary

Place: Hyderabad
Date: September 22, 2025

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST
FOR SUBMISSION OF RESOLUTION PLAN FOR
M/S. KALLAM BROTHERS COTTONS PRIVATE LIMITED
Engaged in the TRADING, GINNING, SPINNING OF YARN.
(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy
(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	**M/s. Kallam Brothers Cottons Private Limited.** CIN: U17111AP2003PTC040726 PAN: AACCK1510A
2.	Address of the registered office	D. no. 160B, Dhulipalla Village, Sattenapalli, Andhra Pradesh India 522414
3.	URL of website	No website of the CD
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Plant location:D. no. 160B, Dhulipalla Village, Sattenapalli, Andhra Pradesh India -522414.
5.	Installed capacity of main products/ services	Spinning unit with Installed capacity 41040 spindles. 4MW Solar power Plant.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	FY 2022-23 – 196.59 crs., FY 2023-24 – 177.87 crs FY 2024-25 – Nil. FY 2025-26 (up to CIRP date) – Nil
7.	Number of employees/ workmen	As on the date of CIRP admission 06.08.2024 - Nil.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Detailed invitation of Expression of Interest (Process document) can be obtained by sending an email at kbc.cirp@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	available at website of www.ibbi.gov.in or can also be obtained by sending an email at kbc.cirp@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	08.10.2025 (15 days from the date of issue of Form G)
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	18.10.2025 or within 10 days from the last date of receipt of EoI. (whichever is earlier)
12.	Last date for submission of objections to provisional list	23.10.2025 or 5 days from the date of issue of Provisional List of Prospective Resolution Applicants. (whichever is earlier)
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	02.11.2025 or 10 days from the last date of submission of objections to Provisional List of Prospective Resolution Applicants. (Whichever is earlier)
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	07.11.2025 or 5 days from the date of issue of Final List of Prospective Resolution Applicants. (whichever is earlier)
15.	Last date for submission of resolution plans	07.12.2025 or 30 days from the date of issue of information memorandum, evaluation matrix and RFRP to the Prospective Resolution Applicants. (whichever is earlier)
16.	Process email id to submit EOI	kbc.cirp@gmail.com
17.	Details of Corporate Debtors registration status as MSME	UDYAM-AP-04-0000449

Date: 23.09.2025
Place: Hyderabad

Sd/-Rajesh Chillale,
Resolution Professional
IBBI/IPA-001/IP-P00699/2017-2018/11226
AFA valid upto 31.12.2025
B-725, Western Plaza, OU Colony, HS Darga,
OU Colony, Hyderabad 500008

MUKTA ARTS LIMITED
an entertainment company

Registered Office: Mukta House, Behind Whistling Woods Institute,
Filmcity Complex, Goregaon (E), Mumbai-400065.
Tel. No.: 022-3364 9400 **Fax:** 022-3364 9401
Email: investorrelations@muktaarts.com
CIN: L92110MH1982PLC028180 **Website:** www.muktaarts.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/9 dated 02nd July 2025, Shareholders who had lodged their transfer deed of physical shares prior to deadline of 1st April, 2019 and which were rejected/ returned/not attended due to deficiencies in documentation or were not processed due to any other reason and also missed to re-lodge their request are granted one more opportunity for re-lodgment of transfer request. This special window is open from 7th July, 2025 to 06th January, 2026. The Shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window period

Eligible shareholders may submit their transfer request alongwith the requisite documents within stipulated period to the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) at the below mentioned address :

MUFG Intime India Private Limited
C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083
Contact No: 022- 49186000
Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

For Mukta Arts Limited
Sd/-
Pratiksha Panchal
Company Secretary and Compliance Officer

Date: 23rd September, 2025
Place: Mumbai

WINRO COMMERCIAL (INDIA) LIMITED

CIN: L51226MH1983PLC165499
Regd. Office: 209/210, Arcadia Building, 2nd Floor, 195, Nariman Point,
Mumbai - 400 021, **Telephone:** 022-40198600,
E-mail id: winro.investor@gcvl.in, **Website:** www.winrocommercial.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES OF WINRO COMMERCIAL (INDIA) LIMITED

This is in continuation of our earlier Public Notice dated 23rd July, 2025 with respect to Special Window for Re-Lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

We draw the attention of the investors whose transfer requests of physical shares of Winro Commercial (India) Limited ("the Company"), **lodged prior to April 1, 2019,** were rejected/ returned/ not attended to due to deficiency in the documents / process/ or otherwise.

Pursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a Special Window has been opened by the Company for a period of Six (6) months from July 7, 2025 to January 6, 2026 to facilitate the re-lodgement of transfer requests of physical shares.

The concerned Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai- 400083, Tel No.: +91 8108118484, email: **csg-unit@in.mpms.mufg.com** within stipulated period.

The Company's website **www.winrocommercial.com**, has been updated with the circular detailing the opening of this special window.

For Winro Commercial (India) Limited
Sd/-
Jitendra Parihar
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A40734

Date: 22nd September, 2025
Place: Mumbai

L.G.BALAKRISHNAN & BROS LIMITED

CIN: L29191TZ1956PLC000257
Regd Office: 6/16/13, Krishnarayapuram Road,
Ganapathy, Coimbatore 641006. Tel: +91 422 2532325
Email: info@lgb.co.in | website: www.lgb.co.in

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST FOR PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that pursuant to SEBI circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a Special Window has been opened for a period of six months, from July 7, 2025 to January 6, 2026 for the re-lodgment of transfer deeds.

During this period, transfer deeds that were originally lodged prior to April 1, 2019, but were rejected / returned / not attended due to deficiency in the documents / process / or otherwise, may be re-lodged for processing.

Accordingly, eligible shareholders who missed the earlier deadline of March 31, 2021 for re-lodging the above-mentioned transfer requests, are encouraged to re-lodge them along with the requisite documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e Cameo Corporate Services Limited, Subramanian Building, # 1, Club House Road, Chennai 600 002 Contact No. +91 44 2846 0390; E-mail: investor@cameoindia.com.

Please note that the shares re-lodged for transfer shall be processed only in demat mode.

For L.G Balakrishnan & Bros Limited
Sd/-
M Lakshmi Kanth Joshi
Senior GM (Legal) & Company Secretary

Date : 22.09.2025
Place : Coimbatore

SARASWATI COMMERCIAL (INDIA) LIMITED

CIN: L51909MH1983PLC166605
Regd. Office: 209/210, Arcadia Building, 2nd Floor, 195,
Nariman Point, Mumbai - 400 021, **Telephone:** 022-40198600,
Email id: saraswati.investor@gcvl.in, **Website:** www.saraswaticommercial.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES OF SARASWATI COMMERCIAL (INDIA) LIMITED

This is in continuation of our earlier Public Notice dated 23rd July, 2025 with respect to Special Window for Re-Lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

We draw the attention of the investors whose transfer requests of physical shares of Saraswati Commercial (India) Limited ("the Company"), **lodged prior to April 1, 2019**, were rejected/ returned/ not attended to due to deficiency in the documents / process/ or otherwise.

Pursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a Special Window has been opened by the Company for a period of Six (6) months from July 7, 2025 to January 6, 2026, to facilitate the re-lodgement of transfer requests of physical shares.

The concerned Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai- 400083, Tel No.: +91 8108118484, email: **csg-unit@in.mpms.mufg.com** within stipulated period.

The Company's website **www.saraswaticommercial.com**, has been updated with the circular detailing the opening of this special window.

For Saraswati Commercial (India) Limited
Sd/-
Avani Sanghavi
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A29108

Date: 22nd September, 2025
Place: Mumbai

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की, माझ्या अशिलाने ठाणे शहरात स्थित असलेल्या तीजादीप अपार्टमेंट्स या इमारतीत विंग 'ए' मधील ४०० चौ.फूट कार्पेट क्षेत्र असलेल्या दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.२०१ हे विद्यमान मालक श्री.ललित सोहनलाल राठोड यांच्याकडून खरेदी करण्यासाठी करार केला आहे, ही इमारत सीटीएस क्र.३५२ व ३५३, टीका क्र.३ गांवठाण जमीनीवर उभी आहे.

श्री.ललित सोहनलाल राठोड यांनी १३.०९.२०२४ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारानुसार सदर फ्लॅट त्याच्या मागील मालक श्री. महेंद्र दीपचंद जैन यांच्याकडून खरेदी केला होता, ज्यांनी स्वतः जमीन विकसित केली होती. श्री. महेंद्र दीपचंद जैन आणि त्यांच्या आई श्रीमती तिजाबाई दीपचंद जैन हे त्यांच्या हयातीत सी.टी.एस. क्र.३५२ आणि ३५३ असलेल्या गावठाण जमिनीचे कायदेशीर मालक होते, ज्यावर तीजादीप अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत सदर जमीन मालकांनी बांधली होती. तथापि, सह-मालकांपैकी एक म्हणजे श्रीमती तिजाबाई दीपचंद जैन यांचे २२.१२.१९९२ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले त्यांच्या पश्चात श्री. महेंद्र दीपचंद जैन यांना त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून आहेत.

सदर सदनिकेच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, मागणी किंवा दावा, वारसा, विक्री, देवाणघेवाण, सुटका, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, ताबा, जप्ती, कर्ज, गहाणखत, शुल्क, भेटवस्तू, भार किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपाचा, ज्या व्यक्तींना आहे त्यांना विनंती आहे की त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ०७ (सात) दिवसांच्या आत सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह ते अधोस्वाक्षरीकारांना कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे कोणतेही दावे, जर असतील तर, माफ केले गेले किंवा सोडून दिले गेले आहेत असे मानले जाईल आणि सदनिकेचे मालकी हक्क स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त मानले जाईल.

ठिकाण: ठाणे
दिनांक: २३.०९.२०२५

सही/-
पी.जी. शेट्टी वकील मुंबई
एच.सी. ४, वैशाली सिनेमा कंपाऊंड बदलापूर (पश्चिम), जि.ठाणे, पिन कोड - ४२१५०३.

PUBLIC NOTICE

THE PUBLIC IN GENERAL is hereby informed that my client **MRS. NIDHI SACHIN PAWAR** is the present owner of **Room No.D/4, Gorai (1) Pooja CHS Ltd., Plot No.66, Gorai-1, Gorai Road, Borivali (West), Mumbai 400 092, area admeasuring 40 sq.mtrs. built-up,** and having 5 (five) fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing Share Certificate No.25, Member's Register No.PCH/S-1/25, Distinctive No. from 121 to 125 (both inclusive).

That MR. SHYAM LAXMAN BOBADI **is the original allottee in respect of said Room which was allotted to him by MHADA under his Application No. ADST 00227, Priority No. ADST- 0072, Code No.006 (A) & (B).**

Said MR. SHYAM LAXMAN BOBADI **sold the said room to NEELAM B. KHAIRE,** vide Agreement, dated 13th day of March, 1995, which is annexed with Deed of Declaration dt.15th day of November, 2008, duly registered.

The MHADA Authority has also given NOC for transfer and regularization of the said room premises in the name of NEELAM BALARAM KHAIRE, vide Letter Ref. No.MV/W/MUM.MANDAL/1710/16, dt.30.04.2016.

Due to marriage of my client she has changed her name from **NEELAM BALARAM KHAIRE to the new name as NIDHI SACHIN PAWAR.**

My client **MRS. NIDHI SACHIN PAWAR** has lost and/or misplaced original Letter of Allotment, on **13.09.2025,** during travelling through Autorickshaw, from Gorai to Borivali Market, Borivali Station, and complaint regarding the same has been registered with Borivali Police Station, vide Online **Lost Report No.: 124622-2025, dt. 21.09.2025**.

Any person/s or company, or financial institution/s/ bank/s having any rights, title, claim or interest in the said Room, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift, legal heir claim or otherwise howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice. If any claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned and my client shall be free to sale, transfer, Gift, Release of rights, mortgage of the said Room to any other purchaser/s or person/ party thereafter.

Sd/-
MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA
Advocate High Court, Bombay
Off.No.9A, Ajanta Square Mall,
Borivali (West), Mumbai: 400092.

Place: Mumbai
Date: 23/09/2025

PUBLIC NOTICE

THE PUBLIC IN GENERAL is hereby informed that my client **SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA** states that she herself SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA and her husband MR. VIJAY KESHAV JETHAVA (since deceased), are/ were the owners of **Room No.D/2, of GORAI (2) KRISHNALILA CHS Ltd., at Plot No.120, Road No.RSC-27, Gorai (2), Gorai Road, Borivali (West), Mumbai 400 092, area admeasuring 40 sq.mtrs. built-up,** and was Holder of 5 (five) fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing Share Certificate No.27, Member's Register No.27, Distinctive No. from 131 to 135 (both inclusive), (hereinafter referred to as **"the said shares").**

That **MR. ARUN WAMAN BARVE is the original allottee in respect of said Room which was allotted to him** Letter of Allotment Ref. No.395/ 1992, dated 21st day of May, 1992, issued by **MHADA.**

Said **MR. ARUN WAMAN BARVE sold the said room to** MR. AMRITLAL VIPATIRAM SAROJ, vide Agreement, dated 1st day of January, 1999.

Said MR. AMRITLAL VIPATIRAM SAROJ **sold the said room to** MR. WALA NARESH ARSHI, vide Agreement for Sale, dated 28th day of April, 2003.

Said MR. WALA NARESH ARSHI **sold the said room to** MR. WALA KISHOR ARSHI, vide Agreement, dated 26th day of June, 2004.

Said MR. WALA KISHOR ARSHI **sold the said room to** SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA & MR. VIJAY KESHAV JETHAVA (since deceased), vide Agreement, dated 16th day of August, 2005.

My client **SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA** has lost and/or misplaced original Letter of Allotment, on 15.09.2025, during travelling through Autorickshaw, from Gorai to Borivali Market, Borivali Station, and complaint regarding the same has been registered with Borivali Police Station, vide Online **Lost Report No. 124604-2025, dt. 21.09.2025.**

Said MR. VIJAY KESHAV JETHAVA, expired on 25.05.2024 at Mumbai, died intestate, leaving behind him viz. **(1) SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA (Widow/wife), (2) MRS. DEEPTI BHAVESH BHARADWA (maiden name: Ms. DEEPTI VIJAY JETHVA) (Married Daughter), (3) MS. PRIYANKA VIJAY JETHWA (Daughter), (4) MR. SAGAR VIJAY JETHAVA (Son) & (5) MR. SAURABH VIJAY JETHAVA (Son),** as the only surviving legal heirs and claimants in respect of the said Room, and there is no any other legal heir except mentioned hereinabove.

It is proposed to execute Deed of Release for release of rights in favour of my client **SMT. KUNVAR VIJAY JETHWA** by abovesaid other legal heirs.

Any person/s or company, or financial institution/s/ bank/s having any rights, title, claim or interest in the said Room, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift, legal heir claim or otherwise howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice. If any claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned and my client shall be free to execute the Deed of Release in her favour and also free to sale, transfer, Gift, Release of rights, mortgage of the said Room to any other purchaser/s or person/ party thereafter.

Sd/-
MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA
Advocate High Court, Bombay
Off.No.9A, Ajanta Square Mall,
Borivali (West), Mumbai: 400092.

Place: Mumbai
Date: 23/09/2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large that Ms. Godinho Ivana Eddy d/ o Late Eddy Felix Godinho expired on 18th November 2019 at Mira road and who was the owner of flat no. A-16 flat no.704,Shanti park, MiraRoad (E) situated in Harsh Unique Co-operative Housing Society Ltd, Shanti Park,Mira Road, Thane 401107 .Ms.Godinho Ivana Eddy d/ o Late Eddy Felix Godinho has approached the society to transfer the shares and flat in her name. She has submitted the transfer documents as required in the society office. All persons having any claim/ objection in respect of the flat above-mentioned of whatsoever nature are hereby requested to make the same in writing to the undersigned within a period of 15 days from date of publication hereof 23rd September 2025

Dated 23rd September 2025 **Sd/-**
Aarti Gupta Advocate
E-603, Ritu paradise phase 2,
Nr. GCC club Mira road East, Thane

जाहीर नोटीस

येथे सूचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशिल **श्रीम. ज्योति विनायक बिंगी,** यांनी दिलेल्या माहितीवरुन हि जाहीर नोटीस देत आहे कि, त्यांच्या खालील नमूद मिळकतीचे मालक **कै. श्री. विनायक हरिदास बिंगी** यांचे दिनांक ११-०५-२०१९ रोजी निरवसीयत निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी **श्रीम. ज्योति विनायक बिंगी** आणि एक मुलगी **कु. तनिष्का विनायक बिंगी** फक्त हे वारसदार आहेत, तदनंतर कु. तनिष्का विनायक बिंगी यांनी आपला संपूर्ण अविभाजित हिस्सा आपल्या आईला म्हणजेच **श्रीम. ज्योति विनायक बिंगी** यांना विनामोबदला हक्कसोडपत्राद्वारे दिला आहे.

या नोटीसद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले **कै. श्री. विनायक हरिदास बिंगी** यांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार, हरकतदार त्यांच्याकडून हक्क मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या आत** वकिलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतींच्या पृष्ठर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात, मालमत्तेत असलेले **कै. श्री. विनायक हरिदास बिंगी** यांचे भाग व हितसंबंध **श्रीम. ज्योति विनायक बिंगी** यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यास संस्थेस, संबंधित अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल - रूम नं. ए-११, गोराई (२) उज्वल सह गृहनिर्माण संस्था मर्यादित., प्लॉट नं. एडी-२६५, आर एस सी-५०, गोराई, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९२.

सही/-
आर. के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय)
सी-३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २३/०९/२०२५

जाहीर सूचना

सर्वसाधारणपणे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. मंतोश रामवध गुप्ता** व **श्रीमती गुडिया गुप्ता** यांनी **फ्लॅट क्र.६०४, ६वा मजला,** क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, **नवजीवन एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.** म्हणून ज्ञात **इमारत क्र.१३** ची **ए/एफ-१-विंग, संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००७२,** बांधकाम जमीन सीटीएस क्र.११ए (भाग), ११-ए/१९१ ते ४०२, ११-डी(भाग), १६, १६/१ ते ९२, १९, १९/१ ते २८, २० (भाग), २५ (भाग), २५/१ ते ३२ व ५०(भाग), **गाव चांदिवली, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा** येथील जागा तसेच अनुक्रमांक **२१६** ते **२२०** (दोन्हीसह) धारक **रु.५०/-** प्रत्येकीचे **५** पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.०४४ हे **श्री. गरेंद्र श्याम दुबे, श्री. जितेंद्र श्याम बिहारी दुबे** व **श्रीमती सावित्री शैलेश मिश्रा** यांच्याकडून दिनांक ११.०९.२०२५ रोजीचे अ.क्र.मुंबई-२९/१६६७८/२०२५ अंतर्गत विक्री करारनामानुसार खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आहे. सदर फ्लॅट सर्व भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त आहे.

सदर फ्लॅट मुळतः **श्री. दुबे श्याम बिहारी राधाकृष्ण** यांना वनसंरक्षक आणि संचालक, संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान बोरिवली यांनी दिनांक १०.१२.२००७ रोजीच्या वाटप पत्राद्वारे दिले होते.

श्री. दुबे श्याम बिहारी राधाकृष्ण यांचे ०४.०७.२०२० रोजी निधन झाले आणि त्यांची पत्नी **श्रीमती देवंती श्याम दुबे** (दिनांक २७.०२.२००६ रोजी निधन), त्यांच्या पश्चात **श्री. गजेंद्र श्याम दुबे** (पुत्र), **श्री. जितेंद्र श्याम बिहारी दुबे** (पुत्र) व **श्रीमती सावित्री शैलेश मिश्रा** (विवाहित मुलगी) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल, न्यास, ताबा किंवा अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सर्व मुळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालय **दुकान क्र.बी-१/१९, निम्न तळमजला, टार्गेट मॉल, राजमहल हॉटेल समोर, चंदावरकर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसात** कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत २३ सप्टेंबर, २०२५

सही/-
दयाशंकर यादव
वकील, उच्च न्यायालय

वकील श्री कल्पेश पाटील

जाहीर नोटीस

वसई येथील मा. श्री. आर. एस. निकम,
तिसरे सह दिवाणी न्यायाधिश वरिष्ठ स्तर,
वसई यांचे न्यायालयात

नियमित दिवाणी दावा क्र. ०८/२०२४
नि.क्र. : २२
पु. ता. :२९/१०/२०२५

एकनाथ देउ खुताडी ....वादी
विरुध्द
टी. पी. जॉर्ज व इतर ....प्रतिवादी

प्रति.
१) टी. पी. जॉर्ज, रा. कोल्ही, पो. कामण, ता. वसई, जि. पालघर.**२) फिलीप टी. जॉर्ज**, रा. कोल्ही, पो. कामण, ता. वसई, जि. पालघर. **३)अब्राहीम टी. जॉर्ज** रा. कोल्ही, पो. कामण, ता. वसई, जि. पालघर. **४) शारमा टी. जॉर्ज,** कोल्ही, पो. कामण, ता. वसई, जि. पालघर. **५) कल्याणी अलवारीस,** रा. कोल्ही, पो. कामण, ता. वसई, जि. पालघर.

ज्या अर्थी सदरचे वादी हयांनी मे. तिसरे सह दिवाणी न्यायाधीश (व. स्तर) वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुतचा नियमित दिवाणी दावा क्र. **०८/२०२४** दाखल केला आहे. त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरहु नियमित दिवाणी दावा मध्ये प्रतिवादी **क्रं. १ ते ५** यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत. तरी सदर प्रतिवादी **क्रं. १ ते ५** गर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून **३०** दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरुन असे कळविण्यांत येते की सदरहु मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यांत देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पुढील तारीख **२९/१०/२०२५** रोजी नेमण्यात आली आहे. आज **दि. २०/०९/२०२५** रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली.

शिक्का

हुकूमावरुन.
अधिक्षक,
दिवाणी न्यायालय व स्तर, वसई

जाहीर सुचना

माझे अशिल, **श्री. निखील एच. कारिया आणि सौ. अमृतबेन एच. कारिया हे फ्लॅट नं. २०२२, २० वा मजला, बिल्डींग नं. डब्ल्य ०६, लोढा क्वालिटी होम्स, माजिवडा फ्लायओव्हर जवळ, बाळकुम गाव, ठाणे (प) ४००६०१** चे संयुक्त मालक आहेत. सदरील फ्लॅट हे माझ्या आशिलांनी **मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि.** यांच्याकडून **दिनांक ३१-०३-२०२२** रोजी विक्रीकराराद्वारे खरेदी केली असून **दस्तावेज क्र. टनन २-८८७९-२०२२** अन्वये सहा. दुयम निबंधक यांच्याकडे नोंदणी केला आहे.

श्री. निखील एच. कारिया आणि सौ. अमृतबेन एच. कारिया आणि मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. यांच्यात झालेले **दिनांक ३१-०३-२०२२** रोजीचे खरेदीखत हे माझ्या अशिलांकडून हरवले आहे, ज्यासाठी माझ्या आशिलांनी कापुरबावडी पोलिस स्टेशन, ठाणे येथे येथे प्रॉपर्टी पेपर मिसिंग **रजि. आयडी क्र. केएपी३५२, दिनांक २०-०९-२५** साठी एफआयआर दाखल केला आहे. जर कोणाला ते आढळले किंवा त्याबद्दल त्यांचे काही दावे असतील तर अशी व्यक्ती ही सूचना जारी झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या आत** माझ्याशी संपर्क साधू शकतात.

Sd/-
Date: 23/09/2025 (Adv. Shital Kadam Chavan)
Add.: B-101, Shri Sai Samarth CHS.,
Kharigaon, Azad Chowk, Kalwa, Thane-400605

जाहिर सूचना

लक्षात घ्या की माझ्या क्लायंटने म्हणजेच मेफेअर कुमकुम सहकारी गृहनिर्माण संस्थेने मेफेअर कुमकुम सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या नावाने जारी केलेले नोंदणी क्र. एमयूएम/डब्ल्यूकेडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/१५८५३१ असलेले मूळ सोसायटी नोंदणी प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे, पत्ता: सी.टी.एस. क्रमांक ७७१, प्लॉट क्रमांक ११, एस.व्ही. रोड, बँक ऑफ इंडियाच्या शेजारी, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८. जर कोणत्याही व्यक्तीला ते सापडले/आले असेल, तर अशा व्यक्तीला ते खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीच्या पत्त्यावर परत करण्याची विनंती केली जाते. शिवाय, जर कोणत्याही व्यक्तीचा विक्री, गहाणखत, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेटवस्तू, सुविधा, देवाणघेवाण, ताबा, वारसा, वारसा किंवा अन्यथा सदर कार्यालयाबाबत कोणताही दावा असेल, तर अशा व्यक्तीने ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत पुराव्यांसह अधोस्वाक्षरीकर्त्याला कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा व्यक्तीचा दावा, जर असेल तर, तो माफ करण्यात आला आहे आणि/किंवा सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल.

सही/-
कल्पेश सत्रा
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय.
कार्यालय क्रमांक १, बेसमेंट शॉपर्स पॉइंट, मोती महाल हॉटेलच्या शेजारी, अंधेरी पश्चिम,
दिनांक: २३/०९/२०२५ मुंबई - ४०००५८.
ठिकाण: मुंबई फोन: ९८१९६७४६८५

जाहिर सूचना

सर्वसाधारणपणे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. अतुल अशोक कदम** व **श्रीमती दीपाली अतुल कदम** हे **फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला,** क्षेत्रफळ सुमारे २६९ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, **रिद्धी सिद्धी (साई नगर) एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.,** म्हणून ज्ञात सोसायटी, **साई बाबा नगर, अली यावर जंग मार्ग, टिचर्स कॉलनीच्या मागे, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१,** बांधकाम जमीन सीटीएस क्र.६१० बी/१ ते ६१० बी/३, गाव वांद्रे (पुर्व), तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे मालक व वहिवाटदार आहेत, सदर फ्लॅट एलआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या गृहकर्जाच्या अधीन असलेल्या सर्व भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त आहे.

सदर फ्लॅट मुळतः **श्रीमती सेलिन चार्ली डिसूझा** यांना एसआरए योजने अंतर्गत देण्यात आला होता. सदर **श्रीमती सेलिन चार्ली डिसूझा** यांचे ०९.०२.२०२१ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे पती **श्री. चार्ल्स बर्नार्ड डिसूझा** (१३.०८.२०१० रोजी निधन), त्यांच्या पश्चात **श्री. इनास चार्ली डिसूझा** - (मुलगा) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत आणि **श्री. इनास चार्ली डिसूझा** यांनी ०३.०१.२०२३ रोजी अ.क्र.बीडीआर-१८/१०५/२०२३ अंतर्गत नोंदणीकृत विक्री करारनामाद्वारे **श्री. अतुल अशोक कदम** व **श्रीमती दीपाली अतुल कदम** यांना सदर फ्लॅट विक्री व हस्तांतरित केला.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल, न्यास, ताबा किंवा अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सर्व मुळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालय **दुकान क्र.बी-१/१९, निम्न तळमजला, टार्गेट मॉल, राजमहल हॉटेल समोर, चंदावरकर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसात** कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत २३ सप्टेंबर, २०२५

सही/-
दयाशंकर यादव
वकील, उच्च न्यायालय

जाहिर नोटीस

ठाणे येथील सिव्हिल जज वरिष्ठ विभागाच्या न्यायालयात

सिव्हिल विविध अर्ज क्रमांक ६६७/२०२५

श्रीमती सुहासिनी सुशील जावकर)
वय: ६९ वर्षे, वसतिगृही : गृहिणी)
हिंदू, मुंबईतील भारतीय रहिवासी)
पत्ता बी-७०३, देव दर्शन सीएचएस,)
स्टेशन रोड, भांडुप पश्चिम, मुंबई-४०० ०७८,)
मृत व्यक्तीची आई असणे)
अर्जदार

विरुद्ध

कोणीही नाही)
प्रतिवादी

अर्जदार श्रीमती सुहासिनी सुषील जावकर यांचे पुत्र श्री. स्वप्निल सुषील जावकर, राहणारे भांडुप पश्चिम, मुंबई, येथें बी/७०३, देवदर्शन सोसायटी, स्टेशन रोड, यांचे दिनांक २०/०४/२०२१ रोजी निधन झाले.

अर्जदारयाचा म्हणणं आहे की सदर मालमत्ता म्हणजेच बँक ऑफ महाराष्ट्र, खाते क्र. ०६८००७९५०४३८, डीसीपीएस खाते नं. ०६७१०१००२२०५ आणि वाहन क्र. MH-04-JM-6372, श्री. स्वप्निल सुषील जावकर यांच्या नावावर आहे.

श्री. स्वप्निल सुषील जावकर यांच्या निधनानंतर त्यांच्या कर्ज व सिक्युरिटीज / मालमत्तेसाठी वारस म्हणून अर्जदार यांच्या नावावर नोंद करण्यासाठी आणि वारस दाखल मिळवण्यासाठी अर्ज दाखल केला आहे.

सदर अर्जदार यांना वारस दाखल देण्या बदल कोणाची काही हरकत असेल त्यांनी हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसाचे आत लेखी हरकत दाखल करावी व त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.

सदर मुदीतत कोणाची हरकत न असल्यास अर्जदार यांचे मागणी नुसार त्यांना वारस दाखल देण्यात येईल यांची नोंद घ्यावी.

आज दीनांक २२ सप्टेंबर २०२५ न्यायालयाच्या सही शिक्क्यानिशी दिली

हुकुमावरून
सही/-
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय वरिष्ठ स्तर, ठाणे

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर नोटीस

मी रेहाना इक्बाल खान, श्री मोहम्मद इक्बाल खान यांची मुलगी, राहणार- ३८८, इब्राहीम बैग चाळ, गावदेवी डोंगरी, कामा रोड, गुलाटी कॅम्पौंड अंधेरी (पश्चिम), मुंबई : ४०००५८, महाराष्ट्र,माझा जन्म दि.१२/०८/१९७६ रोजी धोबी घाट क्रॉस रोड, तेली गल्ली, अंधेरी (पूर्व), मुंबई : ४०००६९, महाराष्ट्र येथे झाला असून जन्म नोंदणी आदेश निर्गमित करण्याकरिता तहसील अंधेरी कार्यालयात अर्ज सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई : ४०००५८ यांचे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून १५ दिवसात संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल.

तारीख: २२/०९/२०२५

सही/-
रेहाना इक्बाल खान

जाहीर नोटीस

मी श्री उमर इब्राहीम बैग, श्री इब्राहीम कल्लू बैग यांचा मुलगा, राहणार- ३८८, इब्राहीम बैग चाळ, गावदेवी डोंगरी, कामा रोड, गुलाटी कॅम्पौड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई : ४०००५८, महाराष्ट्र माझा जन्म दि.१०/०१/१९७२ रोजी ३८८, इब्राहीम कल्लू बैग चाळ, गावदेवी डोंगरी, कामा रोड, उस्मानिया डेरी, दादाभाई रोड,अंधेरी (पश्चिम), मुंबई : ४०००५८, महाराष्ट्र येथे झाला असून जन्म नोंदणी आदेश निर्गमित करण्याकरिता तहसील अंधेरी कार्यालयात अर्ज सादर केलेला आहे. त्या अनुषंगाने कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई : ४०००५८ यांचे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून १५ दिवसात संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल.

तारीख: २२/०९/२०२५

सही/-
श्री उमर इब्राहीम बैग

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविणेत येते की, श्री. रामचंद्र अनंन मेस्त्री रा. ६/५०१, कोकण सागर, कोकण नगर, जोगेश्वरी (पुर्व) मुंबई - ४०००६० हे कार्यरत/ गिरणीकामगार (लागु नसेल ते खोडावे) दि. १६.०९.२०२० रोजी मयत झाले.

मृत्युपश्चात त्यांना पुढे नमुद केलेप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत.

अ. क्र.	नाव (विवाहीत महिला असल्यास लग्नापूर्वीचे व लग्नानंतरचे अशी दोन्ही नावे नमूद करावीत.)	वय	मृत व्यक्तीशी नाते
१	श्रीमती सिताबाई रामचंद्र मेस्त्री		पत्नी मयत दि.०४/१०/२०२४
२	श्री अनंत रामचंद्र मेस्त्री	४५	मुलगा
३	श्री महेंद्र रामचंद्र मेस्त्री	४४	मुलगा
४	श्री संदीप रामचंद्र मेस्त्री	४१	मुलगा

उक्त नमुद वारसांना उक्त नमूद मृत व्यक्ति पश्चात त्यांच्या म्हाडामार्फत देणेत येणाऱ्या निवासी गाळ्याचा लाभ मिळणेकरिता (मृत गिरणीकामगाराचे वारस या नात्याने) वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांचेकडे केला आहे. त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८ यांचेकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप्त झालेपासून ७ दिवसांत संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल.

दिनांक: २२/०९/२०२५

अर्जदार नाव व पत्ता
श्री. रामचंद्र अनंन मेस्त्री
६/५०१, कोकण सागर, कोकण नगर,
जोगेश्वरी (पुर्व) मुंबई - ४०००६०

विनरो कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन:एल५१२२६एमएच१९८३पीएलसी१६५४९९
नोंदणीकृत कार्यालय: २०९/२१०, आर्केडिया बिल्डिंग, २रा मजला, १९५, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. **दूर.क्र.**०२२-४०१९८६००, **फॅक्स क्र.**०२२-४०१९८६५०,
ई-मेल:winro.investor@gcvl.in, **वेबसाईट:**www.winrocommercial.com

विनरो कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेडच्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो

दिनांक २३ जुलै, २०२५ रोजीच्या आमच्या पूर्वीच्या जाहीर सूचनेचा पुढे चालू आहे, जे भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो संदर्भात आहे.

१ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या विनरो कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी) च्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या नाकारण्यात आल्या/परत करण्यात आल्या/कागदपत्रांमध्ये कमतरता/प्रक्रिया/किंवा इतर कारणांमुळे त्यांची दखल घेण्यात आली नाही अशा गुंतवणूकदारांचे आम्ही लक्ष वेधतो.

दिनांक २ जुलै, २०२५ रोजीचे सेबी परिपत्रक क्र.: सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी कंपनीने ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ या सहा (६) महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडली आहे.

संबंधित गुंतवणूकदारांना या संधीचा फायदा घेण्यासाठी कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी अर्थात एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३, दूरध्वनी क्र.:+९१ ८१०८११८४८४, ईमेल: csg-unit@in.mpms.mufg.com यांना आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

कंपनीची वेबसाइट www.winrocommercial.com वर या विशेष विंडोच्या उद्घाटनाची माहिती देणारे परिपत्रक अपडेट करण्यात आले आहे.

विनरो कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेडकरिता
सही/-
जितेंद्र परिहार
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
सदस्यत्व क्र.ए४०७३४

दिनांक: २२ सप्टेंबर, २०२५
ठिकाण: मुंबई

BEFORE THE HON. ASST. CHARITY COMMISSIONER (VII) GR. MUMBAI REGION, MUMBAI

Public Trusts Registration Office, Dharamdaya Ayukta Bhavan, First Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai - 400 030.

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Change Report No. **ACC/VII/811/2025**
Filed By **Vijay Kumar Agarwal**
In the matter of **"Ananda Marga Universal Relief Team"**
P.T.R No. F-11043(M)

To,
All concerned having interest: -

WHEREAS THE Reporting Trustee of the above trust has filed a change report U/s. 22 of Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described property on the record of the above-named trust and an inquiry is to be made by the Ld. Assistant Charity Commissioner- VII, Greater Mumbai Region, Mumbai Viz.

1) Whether this property is the property of the trust ? and could be registered in the trusts name?

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: -

To take the following property on record: -

Khewat Number/Khatoni / Khasra No. Khewat Number 1026 Khatoni No. 1332 to 1339 Khasra No. 232/1/2 area 00 Kanal 10 Maria (330 Sq. Yards) i.e. 10/15916, share of 795 Kanal 16 Marla under ownership of Chhote Lal Pandey & Suman pandey wife of Brijpal etc. 27 feet wide, in west common road 27 feet wide, in north. Shakuntla Devi wife of Raj Narain, 100 feet long & in west NEO Humanisht Education & Relief Welfare (NHERW), is situated at Vill-Naya Gaon Karoran, Tehsil - Kharar, Dist. SAS Nagar (Mohali) Punjab.

This is to call upon you to submit your objections, if any in the matter before the Hon. Asst. Charity Commissioner (VII) Greater Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or by a pleader within 30 days from the date of publication of the notice. Failing which the change report will be decided & disposed of on its own merits.

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint. Charity Commissioner, Greater Mumbai Region, Mumbai

This **18th** day of the month of **September, 2025.**

Seal

Sd/-
Superintendent (J)
Public Trusts Registration of office
Greater Mumbai Region, Mumbai.

Aplab

APLAB LIMITED

Plot No. 12, TTC Industrial Area,Thane Belapur Road, Digha, Navi Mumbai - 400 708
CIN: L99999MH1964PLC013018
E-mail: shares@aplab.com **Website:** www.aplab.com

NOTICE FOR 60th ANNUAL GENERAL MEETING & BOOK CLOSURE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that 60th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through VC/OAVM on Tuesday, the 30th September, 2025 at 11.30 a.m. in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and Securities Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 read with general Circular dated 13th April, 2020 and 5th May, 2020 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI, to transact the business set out in notice calling for AGM.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **NOTICE** is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, the 24th September, 2025 to Tuesday, the 30th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 60th Annual General Meeting.

In pursuance of the green initiative, the Annual Report of the Company for the year 2024-2025 is sent by email on 8th September, 2025 to those members whose email ids are registered with the company/their respective DPs. The said Annual Report is also available on the web site of the company www.aplab.com.

NOTICE IS FURTHER GIVEN that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the company is providing electronic voting facility from a place other than venue of AGM ("Remote E-Voting") provided by NSDL on all the resolutions set forth in the notice.

The details of remote e-voting are given below:

1. The remote e-voting will commence on 27th September, 2025 (9.00 am) and ends on 29th September, 2025 (5.00 pm). The e-voting module shall be disabled for voting thereafter.
2. The voting rights of Members shall be in proportion to their share of the paid-up share capital of the company as of the cut-off date i.e. Tuesday, September 23, 2025. Once a vote is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
3. Any person who acquires equity shares of the company and becomes a member after 29th August, 2025 i.e. cut-off date for dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2025 may obtain details by sending request at evoting@nsdl.co.in
4. The members who cast their vote by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

In case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the FAQs and e-voting user manual available under download section of www.evoting.nsdl.com or e-mail at evoting@nsdl.co.in, Toll free No. 1800 222 990

By order of the Board
Sd/-
Rajesh K. Deherkar
CFO & Company Secretary

Place: Navi Mumbai
Date: September 22, 2025

जाहिर नोटीस

तमाम लोकांना सदर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशिल श्री. प्रभू वेंकटरमण अय्यर उर्फ सिंगानाल्लूर वेंकटरमण प्रभू आणि श्रीमती शीतल प्रभू अय्यर उर्फ शीतल शांतिलाल देढिया यांनी यांनी कळवले आहे ते सदनिका क्र. १०१, पहिला मजला, ६७८चौ. फूट. बांधीव क्षेत्र, साई करिष्मा नवनिर्माण सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, प्लॅट न. ९४एच, सेक्टर - १४, कोपरखैरणे, नवी मुंबई (सदर मिळकत) चे मालक आहेत. श्री. प्रभू वेंकटरमण अय्यर उर्फ सिंगानाल्लूर वेंकटरमण प्रभू आणि श्रीमती शीतल प्रभू अय्यर उर्फ शीतल शांतिलाल देढिया यांनी नोंदणीकृत करारनामा दि. ९.११.२०१२ (टनन-८/८४२७/२०१२) आणि नोंदणीकृत कन्व्हेयन्स डीड कम सेल डीड दि. ०९.०१.२०१३ (टनन-८-२४३-२०१३) नुसार श्री. गणेश एकनाथ गोरे आणि श्रीमती अश्विनी गणेश गोरे कडून सदर सदनिका विकत घेतली.

सदर नोंदणीकृत करारनामा दि. ९.११.२०१२ (टनन-८/८४२७/२०१२) आणि नोंदणीकृत कन्व्हेयन्स डीड कम सेल डीड दि. ०९.०१.२०१३ (टनन-८-२४३-२०१३) ची मूळ प्रत, मूळ नोंदणी पावती, स्टॅम्प ड्युटी चलान व सूची क्रं. २ माझे अशिल यांच्या कडून गहाळ झाली असून त्या बाबत त्यांनी सानपाडा पोलीस स्टेशन येथे १९/०९/२०२५ रोजी तक्रार नोंदिवली आहे.

तरी या मिळकतीसंबंधी कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा हितसंबंध असेल कोणी वारसदार असेल, किंवा या मिळकतीवर कोणाचेही काहीही देणे घेणे, गहाण, दान, दुप्पट कर्ज, कब्जा असल्यास त्यांनी योग्य त्या कागदपत्रांस ही नोटीस प्रसिध्द झालेपासुन १५ दिवसांचे आत आपली लेखी हरकत आमच्याकडे नोंदवावी याप्रमाणे मुदतीत हरकत न आल्यास अथवा कोणीही आपला हक्क सिध्द न केल्यास या मिळकतीसंबधी कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध नाही असे समजण्यात येईल तसेच मुदतीनंतर आलेल्या कोणत्याही तकारीची दखल घेतली जाणार नाही हे कळावे.

दिनांक: २३-०९-२०२५
ठिकाण: मुंबई

सही/-
ॲड. हिमा खुमाण
मो. ८७९३२०३८९१

पत्ता: सी-२/२१, ओशेनिक सीएचएस लिमिटेड, रोशन पार्क,
पाली चर्च जवळ, वडवली रोड, नायगाव (वेस्ट)-४०१२०७.

सरस्वती कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन: एल५१९०९एमएच१९८३पीएलसी१६६६०५
नोंद.कार्या.: २०९/२१०, आर्केडिया बिल्डिंग, २रा मजला, १९५, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. **दूर.क्र.:**०२२-४०१९८६००, **ईमेल:**saraswati.investor@gcvl.in,
वेबसाईट:www.saraswaticommercial.com

सरस्वती कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेडच्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो

दिनांक २३ जुलै, २०२५ रोजीच्या आमच्या पूर्वीच्या जाहीर सूचनेचा पुढे चालू आहे, जे भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो संदर्भात आहे.

१ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या सरस्वती कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी) च्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या नाकारण्यात आल्या/परत करण्यात आल्या/कागदपत्रांमध्ये कमतरता/प्रक्रिया/किंवा इतर कारणांमुळे त्यांची दखल घेण्यात आली नाही अशा गुंतवणूकदारांचे आम्ही लक्ष वेधतो.

दिनांक २ जुलै, २०२५ रोजीचे सेबी परिपत्रक क्र.: सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी कंपनीने ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ या सहा (६) महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडली आहे.

संबंधित गुंतवणूकदारांना या संधीचा फायदा घेण्यासाठी कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी अर्थात एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३, दूरध्वनी क्र.:+९१ ८१०८११८४८४, ईमेल: csg-unit@in.mpms.mufg.com यांना आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

कंपनीची वेबसाइट www.saraswaticommercial.com वर या विशेष विंडोच्या उद्घाटनाची माहिती देणारे परिपत्रक अपडेट करण्यात आले आहे.

सरस्वती कमर्शियल (इंडिया) लिमिटेडकरिता
सही/-
अवनी संघवी
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
सदस्यत्व क्र.ए२९१०८

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २२ सप्टेंबर, २०२५

TENDER NOTICE - ROOFTOP SOLAR PV SYSTEM

Indiabulls Greens Marigold Co-operative Housing Society Ltd
Office - Gr Floor, 18e, Sector 4, Ibg Marigold Chsl, Indiabulls Greens, Kon, Post -Ajivali, Tal-Panvel, Dist- Raigad 410221
Mobile: +91 91362 26601 | +91 96659 22277
Email: ibgm.solar@gmail.com, support@marigold.ibgreens.in

Sealed tenders are invited from eligible and experienced bidders for Design, Manufacture, Supply, Erection, Testing & Commissioning including Warranty and Five (5) Years O&M of a Rooftop Solar PV System of approx. 450 kWp (final capacity to be optimized as per site conditions), under CAPEX / RESCO with Deferred CAPEX & Zero-Value Transfer models.

Sr. No.	Description of Events	Date
1	Availability of RFP documents (Website - marigold.ibgreens.in)	22.09.2025
2	Site visit from (10 am to 6 pm)	23.09.2025
3	Last Date of acceptance of queries /Comments from bidders	10.10.2025
4	RFP submission due date	11.10.2025
5	Opening of PQ & Technical Bids and Technical Evaluation	12.10.2025 & 26.10.2025
6	Opening of Price Bid	02.11.2025
7	Validity of RFP's	180 days from the date of receipt

Tender Fee (non-refundable): ₹2,500 + GST, payable via NEFT/DD in favour of IBG Marigold Co-operative Housing Society Ltd. The RFP document can be downloaded from www.marigold.ibgreens.in; it is password-protected and the password will be shared by the Society only after receipt of the tender fee at the Society's official email ID. Any tender submission without the requisite payment will not be considered for valid participation. For detailed RFP documents, eligibility criteria, and submission guidelines, please visit the website or contact the Society Office during business hours. The Society reserves the right to accept/reject any or all tenders without assigning reasons.

Sd/-
Secretary
IBG MARIGOLD CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD

जाहीर सूचना

फॉर्म क्रमांक URC-२
प्रकरण XXI च्या भाग । अंतर्गत नोंदणीची सूचना देणारी जाहिरात
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३७४(ब) आणि कंपन्यांच्या (नोंदणीसाठी अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) नुसार.

१. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उपकलम (२) नुसार, कंपनी रजिस्ट्रार, मुंबई यांना अर्ज करण्यात आला आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या अध्याय XXI च्या भाग १ अंतर्गत, शेअर्सद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून **टेस्टिंग अँड असेसमेंट सर्व्हिसेस एलएलपी** ची नोंदणी करता येईल.

२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे आहेत:

अ) भारतीय आणि आंतरराष्ट्रीय शिक्षणासाठी अभियोग्यता प्रशिक्षण आणि सल्लामसलत किंवा इतर कोणत्याही प्रकारच्या शिक्षण किंवा शैक्षणिक सेवांसह प्रशिक्षण, प्रशिक्षण, समुपदेशन, मार्गदर्शन, सूचना आणि शिक्षण प्रदान करण्याचा व्यवसाय करणे ज्यामध्ये चाचणी आणि मूल्यांकन व्यासपीठ तयार करणे, विविध चाचण्या आयोजित करणे, परिसंवाद आयोजित करणे, परिषदा आयोजित करणे, गट चर्चा, अभ्यास मंडळ बैठक आणि ग्रंथालय सुविधा, विद्यार्थ्यांना तोंडी किंवा दूरस्थ शिक्षण, पोस्टल कोचिंग किंवा इतर कोणत्याही अहृडिओ-व्हिज्युअल प्रिंट एड्स आणि उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही माध्यमातून अहृनलाइन नोकरी प्रशिक्षण, प्रशिक्षक-नेतृत्वाखालील, गट अभ्यास आधार, स्वयं-निर्देशित, कार्यशाळा सेमिनार, प्रशिक्षित-प्रशिक्षक, संगणक आधारित पद्धती, व्यवस्थापन आणिधकिंवा शिक्षणाच्या इतर कोणत्याही विषयांमध्ये किंवा शाखांमध्ये ई-लर्निंग, पुस्तके, नियतकालिके प्रकाशित करणे, विविध विद्यापीठे/महाविद्यालये/शैक्षणिक संस्थांसाठी फॉर्मची विक्री करणे, फ्रँचायझी किंवा व्यवसाय भागीदार किंवा इतर कोणत्याही व्यवसाय मॉडेल, कोचिंग वर्ग आणि शैक्षणिक संस्थांद्वारे प्रशिक्षण संस्था चालवणे, व्यवसाय चालू ठेवणे, मालकी, स्थापना, अधिग्रहण, चालविणे, चालवणे, व्यवस्थापित करणे, देखभाल करणे, विकसित करणे, प्रोत्साहन देणे, प्रशासन करणे, जाहिरात करणे, एकतर स्वतःच्या सीआरवर फ्रँचायझी, व्यवसाय भागीदार पूर्णपणे सुसज्ज शिक्षणाद्वारे व्यवसाय सुरू करणे. केंद्रे, शैक्षणिक संस्था, ज्ञानाचा प्रचार आणि प्रसार करण्यासाठी, जागरूकता निर्माण करण्यासाठी आणि शिक्षणतज्ज्ञ, व्यावसायिक आणि सरकारी संस्थांमध्ये परस्परसंवादाचे एक सामान्य व्यासपीठ प्रदान करण्यासाठी, प्रभावी समन्वय स्थापित करण्यासाठी, प्रशिक्षण अभ्यासक्रम आणि विशेष कार्यक्रम आयोजित करण्यासाठी, सर्व विषयांमध्ये शिक्षण देण्यासाठी, ऑनलाइन, विशिष्ट, पत्रव्यवहार अभ्यासक्रम, कोणत्याही प्रवाहासाठी, कोणत्याही स्तरावर, कोणत्याही व्यवसायासाठी कोचिंग वर्ग, माहिती तंत्रज्ञानासाठी अभ्यासक्रम, संगणक तंत्रज्ञान, सॉफ्टवेअर, हार्डवेअर, नेटवर्किंग, कोणतेही प्रमाणित किंवा मान्यताप्राप्त अभ्यासक्रम, सर्व प्रकारचे शाळा, विद्यापीठ किंवा कोणत्याही मान्यताप्राप्त संस्थेचे अभ्यासक्रम, अनुदानित किंवा विनाअनुदानित, व्यावसायिक शिक्षणात प्रवीण होण्यासाठी तयारी प्रशिक्षण प्रदान करण्यासाठी विविध ऑनलाइन आणि ऑफलाइन स्पर्धात्मक प्रवेश परीक्षा प्रशिक्षण कार्यक्रमांसह व्यक्तिमत्व विकासासाठी. सॉफ्ट स्किल्स, कम्युनिकेशन स्किल्स, सर्जनशील अध्यापन, वर्तन कौशल्ये, व्यापार-वाणिज्य-व्यवसाय व्यवस्थापन, वैज्ञानिक आणि संशोधन, व्हाईट लेबल स्कल्शन प्रदान करणे, कंटेंट विकसित करणे किंवा आउटसोर्स करणे, अभ्यास साहित्य आणि इतर कोणतेही शैक्षणिक साहित्य, पुस्तके, व्यक्तींना, विशेषतः तांत्रिक क्षेत्रातील विद्यार्थी वर्गाला व्यक्तिमत्व विकास आणि परस्पर कौशल्ये प्रशिक्षित करणे, शिक्षणाच्या सर्व क्षेत्रांमध्ये सर्व वयोगटातील विद्यार्थ्यांना प्रशिक्षित करण्यासाठी उपक्रम हाती घेणे, शैक्षणिक उपक्रमांसाठी विविध प्रशिक्षण संस्था, महाविद्यालये, कोचिंग क्लासेस आणि शैक्षणिक संस्थांशी करार करणे, इच्छुकांना, विद्यार्थ्यांना, त्यांच्या कुटुंबियांना किंवा नातेवाईकांना किंवा कोणत्याही संबंधित व्यक्तीला संबंधित अधिकाऱ्यांकडे व्हिसा अर्ज दाखल करण्यासाठी, कोणत्याही देशाच्या नागरिकत्वासाठी अर्ज प्रक्रिया करण्यासाठी आवश्यक समर्थन, मार्गदर्शन, मदत आणि सुविधा प्रदान करणे, इच्छुकांना, विद्यार्थ्यांना त्यांचे शिक्षण घेण्यास मदत करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे आणि सर्व संबंधित समर्थन सेवा पूर्ण करणे, सर्व संबंधित समर्थन सेवा प्रदान करणे आणि विविध समस्यांचे निराकरण करणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या मसुदा निवेदनाची आणि असोसिएशनच्या लेखांची प्रत प्लॉट क्रमांक ६, एनसीएल वांद्रे परिसर सीएचएस, ई ब्लॉक वांद्रे पूर्व, सहावा मजला, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ येथील कार्यालयात तपासता येईल.

४. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की या अर्जावर आक्षेप घेणारी कोणतीही व्यक्ती ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून एकवीस दिवसांच्या आत रजिस्ट्रार ॲट सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (CRC), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स (IICA), प्लॉटनं. ६, ७, ८, सेक्टर ५, IMT मानेसर, डिस्ट्रिक्ट गुरुग्राम, हरियाणा - १२२०५० येथील केंद्रीय नोंदणी केंद्रातील रजिस्ट्रारकडे लेखी स्वरूपात आपला आक्षेप नोंदवू शकते आणि त्याची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवू शकते.

तारीखः २३ सप्टेंबर २०२५
अर्जदाराचे नाव :
१. कमलेश भगवान सजनानी **२. रिदा खान सजनानी**